



COMUNE DI MARTIGNANO

Provincia di Lecce

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 142 del 27/04/2024 Registro Generale

N. 74 del 27/04/2024 Registro di Settore

OGGETTO:	ALIENAZIONE DI UN LOTTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO ALLA VIA NERUDA. RETTIFICA DETERMINA N. 141 DEL 26/04/2024 E APPROVAZIONE BANDO E ALLEGATI CORRETTI.
-----------------	--

IL REONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il vigente Statuto del Comune di Martignano;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il Decreto Sindacale n. 2 del 03/01/2024 di nomina del Responsabile del Servizio Tecnico;

VISTO il Decreto Sindacale n. 3 del 09/01/2024 di nomina del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il R.D. n. 827 del 23.05.1924

DATO ATTO:

- Ⓣ Che con legge 6 agosto 2008, n. 133 è stato convertito in Legge con modificazioni il d.l. 25 giugno 2008, n. 112 recante “*Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria*”;
- Ⓣ Che la legge sopraindicata all’art. 58 ha previsto un’operazione di riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Comuni e altri Enti locali;
- Ⓣ Che in particolare, l’art. 58 rubricato “*Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni ed altri Enti locali*” prevede al comma 1 che ogni Ente con delibera dell’organo di governo individui, redigendo un apposito elenco, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all’esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo così il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;
- Ⓣ Che con deliberazione di G.c. n. 79 del 19/12/2023 è stata predisposta la ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale nel triennio 2024/2026 contenente l’elenco dei beni non strumentali all’esercizio delle funzioni istituzionali dell’ente e suscettibili di alienazione;
- Ⓣ Che con deliberazione di C.c. n. 3 del 29.01.2024 è stato approvato il bilancio di previsione per gli anni 2024/2026 contenente anche il DUP;
- Ⓣ Che nell’elenco degli immobili inseriti nel sopraindicato Piano delle alienazioni e valorizzazioni è presente il bene oggetto della presente procedura suscettibile di alienazione nel corso dell’anno 2024:

VISTO che con determinazione dirigenziale n. 141 del 26/04/2024 è stata approvata la documentazione per l’alienazione di un lotto dell’impianto sportivo sito alla via Neruda predisposta dal Responsabile del Servizio Tecnico, Ing. Danilo PERRONE, allegata alla suddetta determina:

- Ⓣ Bando di Gara;
- Ⓣ Modello di Domanda di Partecipazione;
- Ⓣ Modello di Offerta economica;
- Ⓣ Planimetria con individuazione del lotto.

PRESO ATTO che il bando di gara ed il modello di domanda di partecipazione contenevano meri errori materiali;

VISTA la documentazione corretta, relativa all'alienazione del bene in oggetto, come allegata alla presente determinazione e di seguito elencata:

- ⑩ Bando di Gara;
- ⑩ Modello di Domanda di Partecipazione;
- ⑩ Modello di Offerta economica;
- ⑩ Planimetria con individuazione del lotto.

RITENUTO che occorre provvedere ad approvare la suddetta documentazione corretta;

RITENUTO altresì di provvedere alla pubblicazione del bando, dandone la più ampia diffusione, e a svolgere gli adempimenti necessari e sequenziali per addivenire alla alienazione di un lotto dell'impianto sportivo sito in via Neruda;

VISTO:

- ⑩ Il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- ⑩ il Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** che quanto espresso in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI RETTIFICARE** la determinazione dirigenziale n. 141 del 26/04/2024;
3. **DI APPROVARE** il bando ed i relativi allegati corretti, per l'alienazione di un lotto dell'impianto sportivo sito alla via Neruda;
4. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del suddetto bando corretto, dandone la più ampia diffusione, al fine di addivenire alla alienazione del bene in oggetto;
5. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario per gli adempimenti sequenziali di competenza;
6. **DI DISPORRE** che la presente determinazione sarà pubblicata sul profilo committente del Comune di Martignano, indirizzo web "www.comune.martignano.le.it", sezioni "Albo Pretorio" e "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Ing. Perrone Danilo
f.to Ing. Perrone Danilo**

Si dà visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art. 153,c.5, 147/bis, c.1 e art. 183, c.7 D.Lgs.267/2000)

Impegni di Spesa						
Num.	Anno	Capitolo	Descrizione	Importo	Num.Imp	Num.SubImp.
1	2024	59802	Alienazione impianto sportivo	120000,00		

Il Responsabile del Settore Finanziario
(Dott. Benvenuto Bisconti)
(f.to Dott. Benvenuto Bisconti)

Il Presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi dal 27/04/2024

IL MESSO COMUNALE
Pantaleo Cretì
f.to Pantaleo Cretì

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Martignano