



COMUNE DI MARTIGNANO

Provincia di Lecce

C.F. 80012330751 Telefono 0832/801254 – 0832 821825

E-mail: uff.tecnico@comune.martignano.le.it

P.E.C.: tecnico.comune.martignano@pec.rupar.puglia.it



SERVIZIO TECNICO

TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PROPRIETA' DELLE AREE RELATIVE AL PIANO DI ZONA P.E.E.P.

AVVISO PUBBLICO

La legge n. 448 del 23/12/1998 stabilisce, all'articolo 31, che i comuni possano cedere in proprietà le aree comprese all'interno dei Piani di Edilizia Economica e Popolare (P.E.E.P.) che sono state assegnate in diritto di superficie.

L'Amministrazione Comunale di Martignano, in conformità alle leggi vigenti ed in attuazione della delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 27/10/2012, delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 30/05/2016 e con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 183 del 12/09/2016, propone di trasformare in "diritto di proprietà" le aree comprese nei Piani di Edilizia Economica e Popolare (PEEP) già assegnate in diritto di superficie.

Potranno richiedere la trasformazione del diritto di superficie i proprietari degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica edificati nelle zone P.E.E.P., presentando una richiesta in tal senso al Responsabile del Servizio Tecnico.

A seguito delle istanze presentate, rispettando l'ordine cronologico di presentazione, l'Ufficio ricevente procederà al calcolo del corrispettivo di trasformazione, al netto delle spese di stipula, registrazione, trascrizione e volturazione degli atti di trasformazione, e lo comunicherà ai proprietari interessati per la sua formale accettazione.

Gli interessati possono recarsi presso il Servizio Tecnico Comunale nei giorni di apertura al pubblico, oppure possono contattare lo stesso Ufficio per ricevere informazioni telefonando al numero 0832/801254, o collegandosi al sito internet del Comune di Martignano www.comune.martignano.le.it dove sarà possibile scaricare l'apposito modello per l'adesione.

Martignano, 20 settembre 2016

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Geom. Pantaleo ROSATO