



COMUNE DI MARTIGNANO

Provincia di Lecce

C.F. 80012330751 Telefono 0832/801254 – 0832 821825

E-mail: uff.tecnico@comune.martignano.le.it

P.E.C.: tecnico.comune.martignano@pec.rupar.puglia.it



SERVIZIO TECNICO

AVVISO DI LOCAZIONE DI UNA PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITO AD USO DIDATTICO FORMATIVO DI PROPRIETÀ COMUNALE, SITO IN PIAZZA G. PALMIERI – 73020 MARTIGNANO (LE)

- 1) ENTE: Comune di MARTIGNANO (LE), Via Roma – 73020 MARTIGNANO (LE), Tel. 0832/801254 – sito web: www.comune.martignano.le.it
- e-mail: uff.tecnico@comune.martignano.le.it
- pec: - protocollo.comune.martignano@pec.rupar.puglia.it
- tecnico.comune.martignano@pec.rupar.puglia.it
Cod. Fisc. 80012330751 - P. I.V.A.: 0340970756

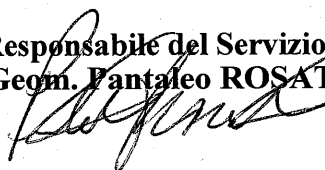
- 2) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: il Geom. Pantaleo ROSATO nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Martignano (LE).

DATI: procedura di selezione e criterio di aggiudicazione: L'asta pubblica viene esperita mediante procedura aperta ai sensi del Regio Decreto n. 827 del 23 maggio 1924 e successive modificazioni ed integrazioni e si terrà con il metodo di cui all'art. 73, lettera c) e con le procedure di cui all'art. 76, comma 2. In caso di parità d'offerta si procederà a norma dell'art. 77 del R.D. n. 827/24. Determinazione di autorizzazione dell'Avviso pubblico n.132 del 20/04/2017, come specificato nel Bando e nel Disciplinare.

- 3) CANONE ANNUO A BASE D'ASTA € 8.310,60 oltre IVA come per legge, come indicato nella Relazione di "Valutazione del più probabile canone di locazione".
- 4) DOCUMENTI: il Bando, il Disciplinare, il Modello di istanza di ammissione, Modello di offerta, la relazione di "Valutazione del più probabile canone di locazione", sono pubblicati sul sito Internet indicato al punto 1.
- 5) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: possesso dei requisiti prescritti dal Bando e dal Disciplinare.
- 6) GARANZIA: Fideiussione bancaria o assicurativa per un importo pari a tre mensilità e per la durata dell'intero contratto a garanzia del corretto pagamento dei canoni e/o per il risarcimento di eventuali danni.
- 7) MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: secondo quanto prescritto nel Bando e nel Disciplinare.
- 8) VISIONE DELL'IMMOBILE: previo appuntamento al n. 0832/801254 o tramite e-mail uff.tecnico@comune.martignano.le.it

- 9) **TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:** Gli interessati dovranno far pervenire il plico sigillato, con le indicazioni di cui all'Avviso, **entro il giorno 10 agosto 2017 ore 12:00** presso la sede indicata al punto 1.
Martignano, 25 luglio 2017

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Fantaleo ROSATO



Allegati e modulistica per presentare l'offerta:

- Allegato 1) Bando di gara ed avviso pubblico
- Allegato 2) Disciplinare di gara ed avviso pubblico con schema di contratto di locazione
- Allegato 3) Relazione di valutazione del più probabile canone di locazione
- Modello A) Domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà
- Modello B) Offerta economica
- Dichiarazione di presa visione dei luoghi e attestazione di avvenuto sopralluogo