



COMUNE DI MARTIGNANO

Provincia di Lecce

Telefono 0832/801254 – 0832 821825 FAX 0832/801077

C.F. 80012330751

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Prot. n. 2880

Martignano, 24 giugno 2011

Raccomandata A.R.

Al Presidente della
Regione Puglia
Lungomare N. Sauro, 33
70123 BARI

Alla Regione Puglia
Ass.to Urbanistica – Assetto Territorio
Via delle Magnolie
70126 MODUGNO (BA)

Alla Regione Puglia
Ass.to Urbanistica – Assetto Territorio
Unità operativa provinciale di Lecce
Viale A. Moro
73100 LECCE

Alla Regione Puglia
Ufficio Minerario
Viale A. Moro
73100 LECCE

Alla Provincia di Lecce
Settore Territorio e Ambiente
- Al Dirigente dello Sportello Unico per le
Attività Produttive
- Al Dirigente Servizio Ambiente
73100 LECCE

Al Dipartimento di Prevenzione
Ufficio del referente Unico
Viale Don Minzoni, 8
73100 LECCE

All'Ispettorato Provinciale Agricoltura
Viale A. Moro
73100 LECCE

Al Genio Civile
Viale Don Minzoni, 17
73100 LECCE

E, p.c.

Al Sindaco
del Comune di Martignano
SEDE

Alla Società DE.FRA. AMBIENTE SRL
Piazza Toma n. 8
73010 Caprarica di Lecce

Al Presidente Consiglio Comunale
Sede

All'Ingegnere Francesca DE LUCA
Via Bodini angolo via Fiore
73051 NOVOLI (LE)

OGGETTO: Istanza della Società DE.FRA. AMBIENTE SRL avente ad oggetto "Progetto comportante la variazione di strumenti urbanistici" per la realizzazione di un impianto per il recupero e il trattamento di rifiuti inerti provenienti da attività di costruzione e demolizione e scavo e confezionamento di calcestruzzo nel territorio in variante al Piano Regolatore Generale ex art. 5 Dpr 447/'98 e ss.mm.ii..

Con istanza l'istanza del giugno del 26 aprile 2011, acquisita al Protocollo generale del Comune di Martignano al n. 1855 in data 27/04/2011, con la quale la Società DE.FRA. AMBIENTE SRL con sede in Caprarica di Lecce (LE) alla via P.zza Toma n. 8, codice fiscale e partita IVA 04284960756, ha presentato un progetto comportante la variazione di strumenti urbanistici per la realizzazione di un "Impianto produttivo per il recupero e il trattamento di rifiuti inerti provenienti da attività di costruzione e demolizione e scavo e confezionamento", nella "cava di calcare" ubicata in Martignano (Le) alla Strada Vicinale "Pozzo di Martignano", in località "Serrito" identificato nel Nuovo Catasto Terreni al foglio di mappa n. 3 particelle catastali n. 15, 20, 21, 37, 38, 39, 88, 89, 92, 93, 131, 233 della superficie complessivo di mq. 68.517 e nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano al foglio di mappa 3 particella catastale 234;

Il suddetto progetto è previsto in variante al vigente Piano Regolatore Generale, atteso che l'area interessata dall'intervento ricade in zona "CAVE" e che all'interno dell'area per gli insediamenti produttivi "Zona P.I.P." di questo Comune i lotti disponibili sono insufficienti per la realizzazione dell'impianto in argomento;

L'area in questione ricade secondo la classificazione del Piano Urbanistico Territoriale Tematico P.U.T.T. in Ambito Esteso di Valore Distinguibile "C", e non è soggetta a vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs. 490/'99.

Il progetto è finalizzato alla realizzazione, nell'area attualmente utilizzata alla coltivazione di "cava di calcare", di un impianto che recuperi inerti provenienti da attività di costruzione e demolizione e scavo e confezionamento di calcestruzzo;

Con nota di questo Servizio del 21/06/2011 prot. n. 2851 è stato comunicato alla Società proponente il rigetto dell'istanza presentata ex art. 5 DPR 447/'98 e ss.mm.ii. perché in contrasto con il Piano Regolatore Generale vigente;

Da un sommario esame del progetto, fatta salva l'acquisizione successiva dei pareri di competenza degli organi tecnici, il progetto risulta conforme alle vigenti norme in materia ambientale.

Tanto premesso, ritenuti sussistenti i presupposti per la indizione della conferenza di servizi prevista dall'art. 5 del D.P.R. 447/'98 e ss.mm.ii., al fine di acquisire sul progetto in parola i pareri di competenza degli enti a vario titolo interessati al relativo procedimento amministrativo, è indetta per il giorno otto settembre 2011 alle ore 10,00 presso la Sala Consiliare del Comune di Martignano (Le) la conferenza di servizi ex art. 14 della Legge 241/'90 e ss.mm.ii..

Alla conferenza sono invitati i soggetti in indirizzo, ai quali, in allegato alla presente, si trasmette copia degli elaborati scritto-grafici di progetto di cui trattasi per una valutazione complessiva dell'intervento nell'ambito delle rispettive competenze. Eventuali elaborati tecnici integrativi potranno essere richiesti direttamente a questo Ufficio.

Si fa presente che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 ter c.6 della Legge 241/'90, ciascuna Amministrazione in indirizzo partecipa alla suddetta conferenza attraverso un unico rappresentante legittimato dall'organo competente ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Ente di appartenenza.

**IL RESPONSABILE SERVIZIO
SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE
Geom. Pantaleo ROSATO**

