



# COMUNE DI MARTIGNANO

Provincia di Lecce

Telefono 0832/801254 – 0832 821825 FAX 0832/801077  
C.F. 80012330751

## SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Prot. n. 4576  
Martignano, 10 novembre 2011

### Raccomandata A.R.

Al Presidente della  
Regione Puglia  
Lungomare N. Sauro, 33  
**70123 BARI**

Alla Regione Puglia  
Ass.to Urbanistica – Assetto Territorio  
Via delle Magnolie  
**70126 MODUGNO (BA)**

Alla Regione Puglia  
Ass.to Urbanistica – Assetto Territorio  
Unità operativa provinciale di Lecce  
Viale A. Moro  
**73100 LECCE**

Alla Regione Puglia  
Ufficio Minerario  
Viale A. Moro  
**73100 LECCE**

Alla Provincia di Lecce  
Settore Territorio e Ambiente  
- Al Dirigente dello Sportello Unico per le  
Attività Produttive  
- Al Dirigente Servizio Ambiente  
**73100 LECCE**

Al Dipartimento di Prevenzione  
Ufficio del referente Unico  
Viale Don Minzoni, 8  
**73100 LECCE**

All'Ispettorato Provinciale Agricoltura  
Viale A. Moro  
**73100 LECCE**

Alla Regione Puglia  
Servizio Regionale Lavori Pubblici  
Ufficio Sismico e Geologico  
Via della Magnolie Z.I. ex ENAIP  
**70126 MODUGNO - BARI**

E, p.c.

Al Sindaco  
del Comune di Martignano  
**SEDE**

Alla Società DE.FRA. AMBIENTE SRL  
Piazza Toma n. 8  
**73010 Caprarica di Lecce**

Al Presidente Consiglio Comunale  
**Sede**

All'Ingegnere Francesca DE LUCA  
Via Bodini angolo via Fiore  
**73051 NOVOLI (LE)**

**OGGETTO:** Istanza della Società DE.FRA. AMBIENTE SRL avente ad oggetto "Progetto comportante la variazione di strumenti urbanistici" per la realizzazione di un impianto per il recupero e il trattamento di rifiuti inerti provenienti da attività di costruzione e demolizione e scavo e confezionamento di calcestruzzo nel territorio in variante al Piano Regolatore Generale art. 8 D.P.R. 07/09/2010 n. 160.  
Convocazione prima conferenza di Servizi

### **IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO**

Premesso:

- che con istanza istanza del giugno del 26 aprile 2011, acquisita al Protocollo generale del Comune di Martignano al n. 1855 in data 27/04/2011, la Società DE.FRA. AMBIENTE SRL con sede in Caprarica di Lecce (LE) alla via P.zza Toma n. 8, codice fiscale e partita IVA 04284960756, ha presentato un progetto comportante la variazione di strumenti urbanistici per la realizzazione di un "Impianto produttivo per il recupero e il trattamento di rifiuti inerti provenienti da attività di costruzione e demolizione e scavo e confezionamento di calcestruzzo", nella "cava di calcare" ubicata in Martignano (Le) alla Strada Vicinale "Pozzo di Martignano", in località "Serrito" identificato nel Nuovo Catasto Terreni al foglio di mappa n. 3 particelle catastali n. 15, 20, 21, 37, 38, 39, 88, 89, 92, 93, 131, 233 della superficie complessivo di mq. 68.517 e nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano al foglio di mappa 3 particella catastale 234;

- che non nota comunale prot. n. 2880 del 24 giugno 2011 è stata convocata Conferenza di Servizi presso la sede del Comune di Martignano (LE);
- che con telegramma in data 02/09/2011 prot. n. 3752 è stata rinviata la Conferenza di Servizi ad altra data;

Considerato :

- che il suddetto progetto è previsto in variante al vigente Piano Regolatore Generale, atteso che l'area interessata dall'intervento ricade in zona "CAVE" e che all'interno dell'area per gli insediamenti produttivi "Zona P.I.P." di questo Comune i lotti disponibili sono insufficienti per la realizzazione dell'impianto in argomento;
- che l'area in questione ricade secondo la classificazione del Piano Urbanistico Territoriale Tematico P.U.T.T. in Ambito Esteso di Valore Distinguibile "C", e non è soggetta a vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs. 490/99.
- il progetto è finalizzato alla realizzazione, nell'area attualmente utilizzata alla coltivazione di "cava di calcare", di un impianto che recuperi inerti provenienti da attività di costruzione e demolizione e scavo e confezionamento di calcestruzzo;
- che con nota di questo Servizio del 21/06/2011 prot. n. 2851 è stato comunicato alla Società proponente il rigetto dell'istanza presentata ex art. 5 DPR 447/98 e ss.mm.ii. perché in contrasto con il Piano Regolatore Generale vigente;
- che da un sommario esame del progetto, fatta salva l'acquisizione successiva dei pareri di competenza degli organi tecnici, il progetto risulta conforme alle vigenti norme in materia ambientale.

Tanto premesso, ritenuti sussistenti i presupposti per la indizione della conferenza di servizi prevista dall'art. 8 del D.P.R. 7/9/2010 n. 160, al fine di acquisire sul progetto in parola i pareri di competenza degli enti a vario titolo interessati al relativo procedimento amministrativo, è indetta per il giorno ventotto novembre 2011 alle ore 9,00 presso la Sala Consiliare del Comune di Martignano (Le) la conferenza di servizi ex art. 14 della Legge 241/90 e ss.mm.ii..

Alla conferenza sono invitati i soggetti in indirizzo, ai quali, in allegato alla presente, si trasmette copia degli elaborati scritto-grafici di progetto di cui trattasi per una valutazione complessiva dell'intervento nell'ambito delle rispettive competenze. Eventuali elaborati tecnici integrativi potranno essere richiesti direttamente a questo Ufficio.

Si fa presente che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 ter c.6 della Legge 241/90, ciascuna Amministrazione in indirizzo partecipa alla suddetta conferenza attraverso un unico rappresentante legittimato dall'organo competente ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Ente di appartenenza.

**IL RESPONSABILE**  
**SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE**  
 Geom. Pantaleo ROSATO

*Pantaleo Rosato*

